

**НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ  
«ВЫСШАЯ ШКОЛА ЭКОНОМИКИ»**

Высшая школа урбанистики имени А.А. Высоковского



**УТВЕРЖДАЮ**

Директор по дополнительному  
профессиональному образованию

Е.А. Коваль

\_\_\_\_\_ 2016 г.

МП

**УЧЕБНЫЙ ПЛАН**  
программы повышения квалификации  
**«Правовое обеспечение градостроительной деятельности»**  
на 2016/2017 учебный год

**Направление подготовки:** градостроительство.

**Цель программы:** раскрыть содержание системы правового регулирования градостроительной деятельности в условиях рыночной экономики, привить навыки применения этой системы в практической деятельности по управлению развитием городов

В результате освоения программы формируются следующие профессиональные компетенции:

- понимать особенности системы правового управления градостроительными процессами в условиях рыночной экономики;
- знать структуру системы градорегулирования как соотношение её отдельных элементов на федеральном, региональном и местном уровнях;
- знать принципы правового градорегулирования, понимать логику устойчивого развития города, как общие цели стратегического развития отражаются, детализируются, конкретизируются в документах градостроительного проектирования;
- понимать основы территориального планирования, градостроительного нормирования, градостроительного зонирования, особенности работы его правовых и экономических механизмов;
- знать порядок разработки согласования и утверждения документов территориального планирования;
- применять принципы правового градорегулирования в практике управления развитием городов;
- использовать нормативы градостроительного проектирования;
- использовать принципы и особенности разработки комплексных инвестиционно-строительных проектов по освоению свободных и развитию застроенных территорий;
- понимать правовую и технологическую взаимосвязь документов градостроительного проектирования;
- понимать правовую природу публичных слушаний, выбирать формы воздействия горожан на процесс принятия решений применительно к конкретным градостроительным задачам.

**Категория слушателей:** лица, имеющие высшее и (или) среднее профессиональное образование по программам подготовки специалистов среднего звена; лица, получающие высшее образование.

Иван

**Трудоёмкость программы:** 2 зачетные единицы, 76 часов, в том числе 38 аудиторных часов.

**Срок обучения:** от 2 до 6 недель.

**Форма обучения:** очная

**Режим занятий:** по согласованию с заказчиком.

№ п/п	Наименование тем	Трудоёмкость		Объём аудиторных часов			Внеауди- торная (самостоя- тельная) работа
		в зачетных единицах	в часах	всего	лекции	семинары	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Главное о правовой системе градорегулирования. Документы градостроительного проектирования. их взаимосвязь в системе управления развитием городов		8	4	4		4
2	Принципы и особенности комплексного законодательного регулирования градостроительной деятельности		8	4	4		4
3	Стратегическое и территориальное планирование. Содержание и правовое обеспечение подготовки генеральных планов, планов реализации генеральных планов		12	6	4	2	6
4	Градостроительное зонирование. Правила землепользования и застройки		12	6	4	2	6
5	Градостроительное нормирование: технические регламенты, градостроительные регламенты, нормативы градостроительного проектирования, соотношение компонентов градостроительного нормирования		10	4	2	2	6
6	Планировка территории, особенности образования, предоставления земельных участков для строительства		10	6	4	2	4

№ п/п	Наименование тем	Трудоемкость		Объем аудиторных часов			Внеауди- торная (самостоя- тельная) работа
		в зачетных единицах	в часах	всего	лекции	семинары	
1	2	3	4	5	6	7	8
7	Правовые и экономические аспекты деvelopeмента свободных и застроенных территорий. Особенности изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд		8	4		2	4
8	Публичные слушания и иные формы взаимодействия горожан и публичной власти по вопросам градорегулирования		8	4	2	2	4
<b>ИТОГО:</b>		<b>2</b>	<b>76</b>	<b>38</b>	<b>26</b>	<b>12</b>	<b>38</b>
<b>Итоговая аттестация:</b>		<b>зачет*</b>					

\*Итоговая аттестация (зачет) проводится в форме тестирования.

Декан Высшей школы урбанистики

  
подпись

А.В. Новиков

Исполнитель:  
Сафарова М.Д.  
8-495-7253006

*А.В. Новиков*